



aronag | Ihr neuer Immobilien-Partner in der Region Lyss

Der Name **aronag** steht für kundenorientierte und professionelle Immobilien-Dienstleistungen in der Region Lyss.

Die aronag hat ihren Hauptsitz in Lyss und betreibt eine Niederlassung in Seedorf. Die Immobilien-Dienstleisterin ist aus einer gemeinsamen Vision der beiden Unternehmer **Patrick Mäusli**, dipl. Baumeister und Inhaber der Mäusli Bau AG Seedorf und **Adrian Tschanz**, dipl. Treuhandexperte und Inhaber Tschanz Treuhand AG Lyss entstanden. Beide Unternehmer sind bereits viele Jahre an der Schnittstelle von Immobilien-Dienstleistungen tätig. Mäusli in der Planung, Realisation und Vermarktung von Immobilien und Tschanz in der Beratung in Sachen Steuerrecht, Mehrwertsteuer, Nachfolgelösungen und Buchführung. Diese Erfahrungen bündeln sie nun in der aronag und können so ein umfassendes Angebot im Lebenszyklus einer Immobilie anbieten.



Das Angebot umfasst folgende Dienstleistungen:

- **Bewirtschaftung (kaufmännische und technische Verwaltung)**
- **Vermittlung und Verkauf**
- **Vermarktung**
- **Schätzung**
- **Beratung**

In Immobilien leben Menschen. aronag sorgt dafür, dass die Immobilie sowohl dem Besitzer wie auch dem Bewohner Freude bereitet.

aronag betreut ihre Kundinnen und Kunden sowie deren Immobilie gesamtheitlich. Das Team beurteilt Investitionen in bestehende oder projektierte Bauvorhaben, prüft Geldanlagen in Liegenschaften, erstellt Gutachten und führt Verkehrswertschätzungen durch.

Der langfristige Werterhalt einer Immobilie, die Positionierung im Markt und die betriebswirtschaftlichen Kennziffern entscheiden über die nachhaltige Rendite aus der Vermietung von Wohn- oder Geschäftsliegenschaften. Die Mitarbeitenden der aronag beraten, planen und begleiten Investoren und Bauherren bei Sanierungs- und Umbauprojekten. Dabei sind Kenntnisse des Marktes ebenso wichtig wie das umfassende und aktualisierte Wissen über die rechtlichen und bautechnischen Rahmenbedingungen oder steuerrechtlichen Aspekte.

Das Team der aronag begleitet Sie und Ihre Immobilie vom Kauf über die Bewirtschaftung bis zur Sanierung oder dem Verkauf.

Die Ansprechpartner bei aronag:



Patrick Teuscher
Verwaltung und Verkauf
Tel. 032 387 20 10 | 079 778 88 46
p.teuscher@aronag-immobilien.ch



Patrick Mäusli
Geschäftsleitung, Mitinhaber
Tel. 032 387 20 10
p.mausli@aronag-immobilien.ch



Adrian Tschanz
Geschäftsleitung, Mitinhaber
Tel. 032 387 20 10
a.tschanz@aronag-immobilien.ch

Standorte:

aronag Bahnhofstrasse 7 3250 Lyss	aronag Bernstrasse 62 3267 Seedorf
--	---

Tel. 032 387 20 10
Fax 032 387 20 11
info@aronag-immobilien.ch
www.aronag-immobilien.ch